

MUNICIPALITÉ de Saint-Siméon	Cr-101	Cr-102	Cr-103	Cr-104	Cr-105	P-109	P-110	Ha-114	Ha-115	Ha=116	Ha-117	Ha-118	Ha-119	Ha-120	Ha-121	Ha-122	Ha-123	Ha-124	Hb-128	Hb-129	Hb-130	C-134	C-135	C-136	Re-140	Re-141	Re-142		
GRILLE DES SPÉCIFICATIONS																													
GROUPES D'USAGES PERMIS																													
RÉSIDENTIEL																													
UNIFAMILIAL ISOLÉ	•	•	•	•	•	•		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
UNIFAMILIAL JUMELÉ	•	•	•	•	•			•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
BIFAMILIAL ISOLÉ																													
MULTIFAMILIAL	8		8	8																									
HABITATION COLLECTIVE																													
HABITATION SAISONNIÈRE	•	•	•		•			•	•		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•
DOMAINE PRIVÉ																													
MAISON MOBILE																													
RÉSIDENCE DE TOURISME	•	•	•		N-4			N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	N-4													
COMMERCIAL																													
VENTE AU DÉTAIL RELIÉE AUX VÉHIC. ROUTIERS & EMBARCATIONS	•	•	•		•																								
COMMERCE RÉCRÉO-TOURISTIQUE	•	•	•	•																									
CASSE-CROUTE ET BAR-LAITIER	•	•	•	•																									
VENTE AU DÉTAIL	•	•	•	•				N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	•	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1								
COMMERCE SPÉCIAL																													
ENTREPOSAGE DE PIÈCES ET DE CARCASSES D'AUTOMOBILES																													
COMMERCE À CARACTÈRE ÉROTIQUE	N-3																												
ENTREPRISE ARTISANALE	•	•	•	•	•			N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1														
SERVICE	•	•	•	•				N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	•	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1	N-1								
INSTITUTIONNEL ET PUBLIC																													
RÉCRÉATION ET LOISIRS																													
PLEIN AIR EXTENSIF	•																												
PLEIN AIR INTENSIF	•	•																											
RÉCRÉATION INTÉRIEURE	•	•	•	•																									
PROTECTION ET CONSERVATION																													
INDUSTRIEL																													
INDUSTRIE LÉGÈRE	•																												
INDUSTRIE RELIÉE À LA RESSOURCE	•																												
PARA-INDUSTRIEL																													
COMMERCE DE GROS ET ENTREPOSAGE INTÉRIEUR	•																												
ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	•																												
TRANSPORT ET COMMUNICATION																													
TRANSPORT DES PERSONNES ET DES MARCHANDISES	•	•																											
TRANSPORT DE L'ÉNERGIE, EAU, ÉGOUTS ET COMMUNICATION																													
AGRICULTURE																													
CULTURE SANS BÂTIMENT																													
FORÊT																													
EXTRACTION																													
DISPOSITIONS COMMUNES À TOUTES LES ZONES*																													
NORMES D'IMPLANTATION	Cr-101	Cr-102	Cr-103	Cr-104	Cr-105	P-109	P-110	Ha-114	Ha-115	Ha=116	Ha-117	Ha-118	Ha-119	Ha-120	Ha-121	Ha-122	Ha-123	Ha-124	Hb-128	Hb-129	Hb-130	C-134	C-135	C-136	Re-140	Re-141	Re-142		
MARGE AVANT (m)	10	6	6	4	6	6	8	6	6	6	6	6	6	4	6	6	6	2	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
MARGE ARRIÈRE (m)	8	8	3	3	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	1	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	
MARGE LATÉRALE MINIMUM (m)	3	2	2	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
TOTAL DES MARGES LATÉRALES (m)	6	6	6	6	6	6	10	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	4	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	
NOMBRE D'ÉTAGE MAXIMUM	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	2	2	2	2	2	2	2	2	
COEFFICIENT D'OCCUPATION DU SOL MAXIMUM	0,15	0,6	0,6	0,6	0,4	0,4	0,4	0,35	0,25	0,4	0,4	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,6	0,35	0,4	0,35	0,4	0,6	0,6	0,3	0,3	0,3		
NORMES D'IMPLANTATION DES ENSEIGNES																													
MARGE AVANT	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	1,5	1,5	1,5	3	3	3		
MARGE LATÉRALE MINIMUM	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0,5	0,5	0,5	1	1	1		
DISPOSITIONS APPLICABLES À CERTAINES ZONES																													
LES ZONES TAMPONS ET LES ÉCRANS VISUELS																													
DISTANCES SÉPARATRICES EN ZONE AGRICOLE																													
PRODUCTION PORCINE																													
COUPES DES ARBRES																													
LES CARRIÈRES ET LES SABLIERES																													
LES TERRITOIRES SOUMIS À DES CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT																													
BÂTIMENTS PATRIMONIAUX																													
PROTECTION DES SOURCES D'APPROVISIONNEMENT EN EAU																													
ZONE SOUMISE À L'APPLICATION D'UN PIIA																													
ZONE SOUMISE À L'APPLICATION D'UN PAE																													
MAISONS MOBILES																													
CORRIDORS ROUTIERS																													
IMPLANTATION DES ÉOLIENNES																													
AMENDEMENTS																													
RÉFÉRENCE AU NUMÉRO DE RÈGLEMENT																													

NOTES

N-1 : Comme usage complémentaire seulement

N-2 : Seul la vente au détail des objets suivants est autorisé : journaux, vêtements, livres et papeterie, bijoux, fourniture photographique et pellicules, articles de loisirs, cadeaux, articles de fantaisie et de souvenir, verres fumées, peinture originales, gravures et boutiques artisanale (poterie, galerie d'art, etc.)

N-3 : Un seul usage de ce type est permis dans cette zone.

N-4 : Seules les "résidences de tourisme" sont autorisées